



## AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

### AVVISO DI PREINFORMAZIONE

#### IL PRESIDENTE

- VISTA** la legge 28 gennaio 1994 n. 84 ss.mm.ii, recante il riordino della legislazione in materia portuale, così come modificata dal D.lgs. 4 agosto 2016, n. 169 di "Riorganizzazione, razionalizzazione e semplificazione della disciplina concernente le Autorità Portuali di cui alla legge 28 gennaio 1994, n. 84, in attuazione dell'art. 8, comma 1, lettera f) della legge 7 agosto 2015, n. 124" pubblicato in Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 203 del 31.08.2016 e successive modificazioni ed integrazioni;
- VISTO** l'art. 6 comma 4 lett. a) della legge 28 gennaio 1994, n. 84 secondo cui l'Autorità di Sistema Portuale svolge compiti di indirizzo, programmazione, coordinamento, regolazione, promozione e controllo, delle operazioni e dei servizi portuali, delle attività autorizzatorie e concessorie di cui agli articoli 16, 17 e 18 ibidem e delle altre attività commerciali ed industriali esercitate nei porti e nelle circoscrizioni territoriali.
- VISTA** l'Ordinanza n. 59 del 30/10/2019 che ha approvato e reso esecutivo il Regolamento Amministrazione Demanio;
- VISTO** l'art. 18 del Regolamento di Esecuzione del Codice della Navigazione;
- VISTO** l'art. 37 del Codice della Navigazione;
- RITENUTO** necessario divulgare i criteri e le modalità, per ottenere il rinnovo delle concessioni demaniali marittime, rivolti al rispetto della libertà di stabilimento, di libera prestazione dei servizi, nonché ai principi di par condicio, imparzialità e trasparenza;
- VISTI** gli atti d'ufficio;

#### RENDE NOTO

- Che in data 31.12.2019 scadrà la concessione demaniale marittima quadriennale per licenza 04-28/2016 del 1/08/2016, rilasciata alla Società Punto Tecnico F.lli De Guglielmo s.n.c. - P.I./C.F. 01228900690, con sede legale in Via Cervana, 66026 – Ortona (CH, della superficie di mq. complessivi 680,90 ubicata nel Comune di Ortona ed individuata in catasto al fg.26 p.lla 4040;



- Che in data 14.11.2019 è pervenuta da parte della Società Punto Tecnico F.lli De Guglielmo s.n.c., richiesta di rinnovo, acquisita al prot. ARR-11185-14\_11\_2019, della concessione demaniale marittima sopra descritta, allo scopo di mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq 680,90, sul quale insiste un capannone prefabbricato adibito a lavori di costruzione e manutenzione di impianti elettrici frigoriferi e meccanici nel settore navale di mq 240, un box prefabbricato adibito a magazzino e gruppo elettrogeno di mq 7,65 ed un'area scoperta asservita di mq 433,25, nel porto di Ortona;

### AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti e/o opposizioni.

Al fine di rendere acquisibili i contenuti della concessione demaniale marittima in trattativa, si specifica quanto segue:

1. Zona demaniale marittima situata presso il porto di Ortona, nelle vicinanze del Molo Mandracchio, individuata in catasto al foglio di mappa 26 particella 4040, della superficie complessiva pari a mq. 680,90;
2. Destinazione d'uso: mantenere un tratto di suolo demaniale marittimo di mq 680,90, sul quale insiste un capannone prefabbricato adibito a lavori di costruzione e manutenzione di impianti elettrici frigoriferi e meccanici nel settore navale di mq 240, un box prefabbricato adibito a magazzino e gruppo elettrogeno di mq 7,65 ed un'area scoperta asservita di mq 433,25, nel porto di Ortona;
3. Durata: 4 (quattro) anni.

Nel caso di più domande di concessione, la scelta del concessionario da parte dell'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale avverrà sulla scorta dei criteri indicati dall'art. 37 del Codice della Navigazione o mediante licitazione privata con il criterio del massimo rialzo sul canone base di **euro 924,16**.

In caso di mancata presentazione di domande concorrenti entro il termine di cui sopra, l'Autorità di Sistema Portuale del Mare Adriatico Centrale procederà a rinnovare la concessione a favore del precedente concessionario.

Ancona, li 12/12/19

**Il Dirigente Demanio  
Imprese e Lavoro Portuale  
Avv. Giovanna Chila**

**Il Segretario Generale  
Avv. Matteo Paroli**

**Il Presidente  
Rodolfo Giampieri**